

VERBALE DI GIUDIZIO

S,

L. 7734/15  
Rg 90723-13  
Proc. 1700/15

REPUBBLICA ITALIANA  
IN NOME DEL POPOLO ITALIANO  
IL GIUDICE DI PACE DI ROMA

Il Giudice di Pace Dott. Domenico Pace Sez.I, in funzione di giudice onorario nel procedimento civile n. 90723/13 ha pronunciato la seguente

SENTENZA

nella causa civile promossa da:

~~XXXXXXXXXXXX~~: elettivamente domiciliato in ~~XXXX~~ presso lo studio dell'avv. Laila Perciballi che lo rappresenta e difende giusto mandato in atti;

ATTORE

contro:

~~XXXXXXXXXXXX~~: in persona del legale rappresentante p.t. con sede in ~~Roma, XXXXXXXXXXXXXXX~~ rappresentata e difesa dall'avv. Stefania Di Stefani elettivamente domiciliata presso il suo studio di Roma, Via Giovanni Pierluigi da palestrina 19;

CONVENUTA

~~XXXXXXXXXXXX~~ in persona del Prefetto pro tempore ~~XXXX~~  
~~XXXXXXXXXXXX~~;

CONVENUTA

~~XXXXXXXXXXXX~~: in persona del Sindaco pro tempore con sede in ~~Roma, Via XXXXXXXXXXXXXXX~~ elettivamente domiciliata presso

l'avv. Massimo Baroni, Avvocatura di Roma Capitale, Via del Tempio di Giove n. 21;

#### CONVENUTA

**Conclusioni dell'attore:** concludeva come in atti.

**Conclusioni della convenuta Equitalia:** concludeva come in atti;

#### SVOLGIMENTO DEL PROCESSO

Con atto di citazione ritualmente notificato l'attore conveniva in giudizio davanti al G.di P. di Roma le parti come meglio indicata in epigrafe per veder dichiarare nulla la ispezione ipotecaria N. T 353847 sull'immobile di proprietà attorea sito in ~~Esse, Via Diessano~~ 92 di €. 10.108/00 iscritta il 12/4/2005 con tutti gli atti ad essa prodromici.

Si costituiva la sola ~~Equitalia~~ insistendo per la reiezione della domanda attorea.

All'udienza del 15/01/2014 la causa veniva trattenuta in decisione rimanendo contumaci ~~Roma Capitale~~ e la ~~Avvocatura di Roma~~.

#### MOTIVI DELLA DECISIONE

Il provvedimento impugnato basa la propria concretezza creditoria sulla emissione di numerose cartelle di pagamento delle quali tuttavia non è fornita a questo Giudice la necessaria, documentale prova in ordine alle rispettive relate di notificazione poste in essere a vantaggio del sig. ~~Giuseppe Campitelli~~.

Tale evidenza rende privo di effetto giuridico il provvedimento impugnato che va dichiarato nullo con tutti gli atti ad esso prodromici.

Le spese di lite sono compensate nei confronti di ~~Capitalia S.p.A.~~  
ricadendo solamente a carico degli enti impositori seguendo  
l'orientamento giurisprudenziale del Tribunale Civile di Roma.

PQM

Il Giudice di Pace definitivamente pronunciando così provvede:  
dichiara nulla la ispezione ipotecaria N. T 353847 sull'immobile di  
proprietà del ~~sig. G. Di Stefano~~ sito in ~~Roma, Via ...~~ di  
€. 10.108/00 iscritta il 12/4/2005 con tutti gli atti ad essa prodromici  
per le ragioni esplicitate in motivazione.

Pone altresì a carico degli enti impositori ~~...~~  
in persona del Prefetto pro tempore ~~...~~,  
~~...~~: in persona del Sindaco pro tempore con sede in  
~~...~~ elettivamente domiciliata presso  
l'avv. Massimo Baroni, Avvocatura di Roma Capitale, Via del Tempio  
di Giove n. 21, le spese di lite del presente giudizio che liquida  
complessivamente in €. 270,00 di cui €. 57,00 per spese ed il resto per  
compensi professionali da distrarsi a favore dell'avv. Laila Perciballi,  
antistatario.

Così deciso in Roma, 21/02/2014.

DEPOSITATO IN CANCELLERIA  
Roma, il 27/02/2014  
IL CANCELLIERE  
B33

IL GIUDICE DI PACE  
Avv. Domenico PACE

